PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea ARGES / BUGHEA DE JOS	
Primăria BUGHEA DE JOS	Registrul de evidență nr 12 din 28 / 11/ 2022 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 07.02.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 12/1 din 28.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BUGHEA DE JOS , tarlaua ....., parcela ....., categoria de folosință FÂNETE identificat prin nr. Cadastral 80375, și număr carte funciară 80375 în suprafață de 0,4783 ha, reprezentând cota-parte 1/1 , județul ARGES depusă de **NIȚIȘ IONUȚ BOGDAN** , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar CNP 1891119030011 , identificat/identificată cu (CI/BI) seria AZ nr 367397 eliberat(ă) de SPCLEP CÂMPULUNG în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar eliberat(ă) , cetățenia ROMÂNA , naționalitatea ROMÂNA cu domiciliul în localitatea BUGHEA DE JOS , str.I.M.Iovescu nr 55 bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ARGES , codul poștal 117165 țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMÂNA , starea civilă NECASATORIT, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de

reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.80375 nr. cadastral 80375 suprafață 0,4783 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 12 data 28.11.2022, a ofertei de vânzare nr.12/1 din 28.11.2022 pentru terenul agricol în suprafață de 0,4783 ha depusă de **NIȚIȘ IONUȚ BOGDAN** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.12 /2 din 28.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariambugheadejos@yahoo.ro , în data de 28.11.2022;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.12/3 din 28.11.2022 a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.12.2022.

.Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariambugheadejos@yahoo.ro nr 819 din data de 07.02.2023

Primar,
TANASESCU ION DOREL

Semnătura

ROMANIA
JUDEȚUL ARGEȘ - COMUNA BUGHEA DE JOS
PRIMAR

Secretar general,

STATE BIANCA GOLUMBEANU .

Semnătura

Consilier,
TRANDAFIR EUGENIU

Semnătura