PRIMĂRIA COMUNEI BUGHEA DE JOS

Str. I.M.IOVESCU, Nr. 47,
Cod poştal 117165, Bughea de Jos , România
Tel/Fax: +4(0248)536808; +4(0248) 537480;
Web: www.primariabugheadejos.ro
E-mail: primariabugheadejos@yahoo.com
Nr. 3031 Din 28 .05 .2021

PROCES – VERBAL

de procedură conform Legii nr. 175 / 2020 referitor la vănzarea unui teren agricol

de dl./ d-na ***BOTEANU FILOFTEIA*** *in suprafată de 2598,0 mp teren neproductiv situat in extravilanul comunei Bughea de Jos , punctul ,, Miloaia ,,*

Incheiat astăzi 28 .05 .2021

Subsemnatii ; TANASESCU ION DOREL, Primar al comunei Bughea de Jos si,

TRANDAFIR EUGENIU consilier reg agricol comuna astazi data de mai sus am constatat urmatoarele;

La data de 24.02.2021 la nr.4 de inregistrare din Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole , a fost inregistrata Cererea pentru afişarea ofertei de vănzare insotita de Oferta de vanzare teren pentru persoane fizice a unui teren in suprafaţă de 2598,0 mp, teren neproductiv situat in punctul ,, Miloaia ,, - extravilan- nr cadastral 81263 ,comuna Bughea de Jos, Jud Argeş , la preţul de 1500 euro (una mie cinci sute euro) , depusa de dl./ d-na ***BOTEANU FILOFTEIA*** *cu domiciliul in Bughea de Sus , Jud Arges care a depus cerere pentru emiterea dovezii Anexa 3 A – la metodologie , ce a fost inregistrata sub nr 4 din 24 .02 .2021 eliberandu- se Adresa – 3A cu nr 4 de inregistrare mentionat mai sus la aceeasi dată.*

La data de 24. 02. 2021 s-a intocmit Lista preemtorilor in vederea exercitării dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferintă , data la care s-a procedat si la afisarea la gazeta de strada de la sediul Primariei comunei Bughea de Jos a urmatoarelor documente;

- *Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare,*
- *Oferta de vanzare teren si,*
- *Lista preemtorilor , ocazie cu care s-a intocmit si inregistrat proces -verbal de afisaj sub nr 1159 din 24 .02.2021*

Dosarul intocmit conform Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 175 / 2020 a fost depus la Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Arges prin corespondentă in teremenul prevăzut de lege.

Având în vedere ca în termenul legal de 45 zile lucrătoare de la data înregistrării ofertei de vânzare nici unul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul asa cum prevede Legea 175/ 14.08.2020 pentru modificarea și completarea Legii nr 17/2014, ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor s- a prelungit termenul de afisare cu încă 30 zile calendaristice pentru potentiali cumparatori care îndeplinesc conditiile cumulative prevazute de lege.

Mentionam ca dupa 30 zile calendaristice , respectiv pana la data de 28 .05.2021 nici unul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul ,fată de care vanzarea terenului este libera .

Pentru care s-a eliberat prezentul proces verbal in doua exemplare fiind inregistrat sub nr 3031 din 28 .05 . 2021.

ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ - COMUNA BUGHEA DE JOS PRIMAR

Primar,
Tanasescu Ion Dorel

Cosilier Reg Agricol
Eugeniu. Trandafir