PRIMĂRIA COMUNEI BUGHEA DE JOS
Str. I M. IOVESCU , Nr. 47,
Cod poştal 117165, Bughea de Jos , Argeş, România
Tel/Fax: +4(0248)536808; +4(0248) 537480;
Web: www.primariabugheadejos.ro
E-mail: primariabugheadejos@yahoo.com
Nr. 3771 din 24..06 .2022

PROCES – VERBAL
DE DERULARE ETAPA EXERCITAREA DREPT PREEMTIUNE

conform Legii nr. 175 / 2020 referitor la vănzarea unui teren agricol de dl./ d-na DUMITRU CONSTANTIN şi DUMITRU GEORGETA in suprafată de 737,0 mp teren fânete , nr cadastral 81229 situat in extravilanul comunei Bughea de Jos,punctul „ Valea Ciocanului„

Incheiat astăzi 24.06.2022

Subsemnatii ; TANASESCU ION DOREL, Primar al comunei Bughea de Jos si,
TRANDAFIR EUGENIU consilier reg agricol comuna ,
astazi data de mai sus am procedat la întocmirea Proces Verbal privind derularea etapelor procedurale privind vânzarea unui teren in suprafaţă de 737,0 mp, fânete situat in punctul „ Valea Ciocanului „ - extravilan- nr cadastral 81229 , comuna Bughea de Jos, Jud Argeş depusă de dl./d-na DUMITRU CONSTANTIN si DUMITRU GEORGETA în calitate de vânzători .

Derularea actelor din dosar:

- Cerere pentru afisarea ofertei de vănzare a terenului înregistrată la Primărie cu nr 3 / 16.03.2022
- Oferta vânzare teren
- Proces verbal de afisare nr 1702 / 16.03.2022 a ofertei de vănzare a terenului proprietate DUMITRU CONSTANTIN si DUMITRU GEORGETA
- Adresă înaintare documentatia nr 1705 / 16.03.2022 privind emiterea Avizului Specific în vederea vânzării terenulului proprietatea DUMITRU CONSTANTIN si DUMITRU GEORGETA.

Având în vedere ca în termenul legal de 45 zile lucrătoare de la data înregistrării ofertei de vânzare nici unul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul asa cum prevede Legea 175/ 14.08.2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr 17/2014, ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor , s- a prelungit termenul de afisare cu încă 30 zile calendaristice pentru potentiali cumparatori care îndeplinesc conditiile cumulative prevazute de lege.

Mentionam ca, dupa 30 zile calendaristice , respectiv pana la data de 24.06.2022, niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul **de care vanzarea terenului este libera .**

Pentru care s-a eliberat prezentul proces verbal in doua exemplare fiind inregistrat sub nr 3771 din 24.06.2022

Primar,
Tanasescu Ion Dorel

Cosilier Reg Agricol
Eugeniu Trandafir